Príloha 4a výzvy

Ustanovenia k oprávnenosti výdavkov

1. Finančné a percentuálne limity pre vybrané typy výdavkov

a) Nehnuteľnosti

Oprávnený výdavok	Finančný / percentuálny limit	Poznámka
Nákup pozemkov vrátane nákladov na zriadenie vecných bremien k pozemkom a nájom pozemkov v prospech tretej osoby a náhrada za výkup pozemkov	**max. 10 %** celkových oprávnených výdavkov projektu **max. 15 %** celkových oprávnených výdavkov projektu v prípade plôch, ktoré sa v minulosti používali na priemyselné účely a ktorých súčasťou sú budovy **max. do výšky ceny zistenej znaleckým posudkom**	Percentuálny limit na nákup nehnuteľností (kumulatívne za pozemky a stavby v rámci jednej žiadosti o NFP) predstavuje max. 10 %, resp. 15 %[1] z celkových oprávnených výdavkov projektu.
Nákup stavieb	**max. 10 %** celkových oprávnených výdavkov projektu **max. 15 %** celkových oprávnených výdavkov projektu v prípade plôch, ktoré sa v minulosti používali na priemyselné účely a ktorých súčasťou sú budovy **max. do výšky ceny zistenej znaleckým posudkom**	

b) Rezerva na nepredvídané výdavky[2]

Oprávnený výdavok	Percentuálny limit	Poznámka
Dodatočné výdavky na stavebné práce	**max. 2,5 %** celkových oprávnených výdavkov projektu na stavebné práce (bez započítanej rezervy)	Použitý postup musí byť v súlade so smernicou EP a Rady 2014/24/EÚ z 26. februára 2014 o verejnom obstarávaní. Limit dodatočných výdavkov sa vzťahuje k zmluvnej cene jednej zmluvy s dodávateľom stavebných prác/ poskytovateľom služieb.
Dodatočné výdavky na poskytnutie služieb stavebného dozoru	**max. 2,5 %** celkových oprávnených výdavkov projektu na poskytnutie služieb stavebného dozoru (bez započítanej rezervy)	

V prípade, že žiadateľ/prijímateľ bude využívať nadobudnutý hmotný a nehmotný majetok okrem realizácie projektu aj na iné aktivity/činnosti nesúvisiace s realizáciou projektu, **oprávnené** na financovanie z P SK a ŠR **sú len pomerné výdavky** na obstaranie tohto majetku[3].

[1] V prípade plôch, ktoré sa v minulosti používali na priemyselné účely.
[2] Pravidlá oprávnenosti dodatočných výdavkov sú uvedené v prílohe č. 4 Príručky k oprávnenosti výdavkov.
[3] Bližšie informácie sú uvedené v Príručke k oprávnenosti výdavkov

2. Nepriame výdavky

Nepriame výdavky budú oprávnené len prostredníctvom paušálnej sadzby (max. 7 % z priamych výdavkov).

3. Ustanovenia k oprávnenosti DHP

V zmysle nariadenia o spoločných ustanoveniach[4] (čl. 64)/Príručky k oprávnenosti výdavkov CKO je vo všeobecnosti DPH neoprávnená okrem:

i) operácií, ktorých celkové náklady sú nižšie ako 5 000 000 EUR (vrátane DPH);

ii) operácií, ktorých celkové náklady predstavujú najmenej 5 000 000 EUR (vrátane DPH), ak je nenávratná podľa vnútroštátnych právnych predpisov o DPH.

4. Neoprávnené výdavky

Zoznam neoprávnených výdavkov je uvedený v Príručke k oprávnenosť výdavkov, ktorá tvorí prílohu č. 4 výzvy.

[4] Nariadenie Európskeho Parlamentu A Rady (EÚ) 2021/1060 z 24. júna 2021, ktorým sa stanovujú spoločné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde plus, Kohéznom fonde, Fonde na spravodlivú transformáciu a Európskom námornom, rybolovnom a akvakultúrnom fonde a rozpočtové pravidlá pre uvedené fondy, ako aj pre Fond pre azyl, migráciu a integráciu, Fond pre vnútornú bezpečnosť a Nástroj finančnej podpory na riadenie hraníc a vízovú politiku